

Neugestaltung des Kaiser-Josef-Platzes

Zentrale Drehscheibe

Durch die Sanierung des **Kaiser-Josef-Platzes Mitte/West** wird die Attraktivierung der Welscher Innenstadt vorangetrieben. Als zentraler Platz wird dort die **Lebensqualität** erhöht und die **Versorgungssicherheit** für Betriebe und Anrainer gewährleistet.

Bei der **Busdrehschreibe** im Ostteil wird die Oberfläche wegen der hohen Belastung durch die Busse sowie die starke Sonneneinstrahlung erneuert.

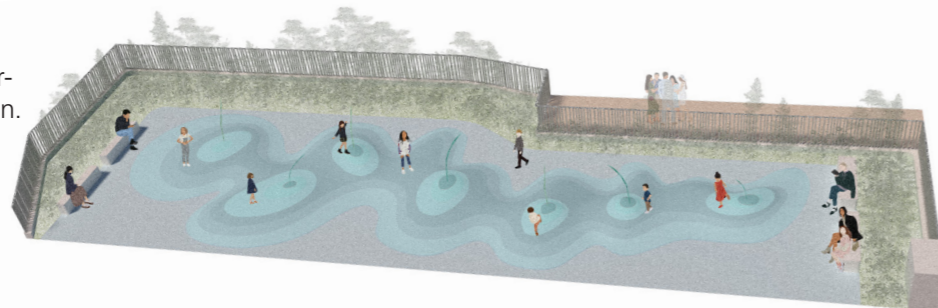


Begrünung

- Zwölf neue **Bäume** werden gepflanzt.
- Die vorgesehenen Baumarten sind **hitzeresistent** und benötigen weniger Wurzelraum.
- Den Pflanzen stehen durch eine **Anhebung der Pflanzbeete** ausreichend Wurzelraum zur Verfügung. Ein **Spezialsubstrat** sorgt dafür, dass sich **Wasser** besser **halten** kann und eine permanente Luftzufuhr durch eine **Baum- und Wurzelbelüftung** gewährleistet wird.
- Eine **Bewässerungsanlage** sorgt dafür, dass den Pflanzen auch in extrem trockenen Wetterperioden genügend Wasser zur Verfügung steht.
- Zu den ausgewählten Baumarten zählen Zelkoven, Parrotien, Ulmen, Feld- und Feuerahorne und Kiefern.

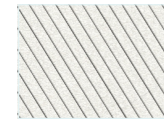
Wasserspiele

- **Wasserspiele** werden in den Sommermonaten den KJ bereichern und kühlen.
- **Sieben Wasserfontänen** werden in einer Hügellandschaft platziert, sogenannte „**Jumping Jets**“.
- Eingebettet in ein grünes Band bilden sie eine **optische Abgrenzung** zur Fahrbahn.



Oberflächengestaltung

Folgend eine **Übersicht über die verschiedenen neuen Oberflächen** und deren Farbgestaltung sowie über die geplante Begrünung des neuen Kaiser-Josef-Platzes:



Europäischer Granit

Sandgestrahlt, Oberkante mit Fase, 30 Zentimeter Reihenverband, freie Längen, 14 Zentimeter Stärke, ungebunden verlegt, kurze Kanten gespalten, Hartsplitt, einrütteln, verfugen der Platten



Anthrazitfarbene Bänder

Gebharstser Syenit - gesägt, Sandgestrahlt, 20 Zentimeter Bahnen, freie Längen, 14 Zentimeter Stärke

Öffentliche Beleuchtung

Beleuchtungsstelen in Modultechnik aufgebaut:

- Module zur Beleuchtung der **gesamten Fläche**
- Module zur **Anstrahlung** von Gebäuden, Statuen etc.
- Module mit **Elektroanschlussmöglichkeiten** für Veranstaltungen
- Lichtpunkte in einer Höhe von 5,80 m sorgen für eine **gleichmäßige Ausleuchtung**.
- In den **Nachtstunden reduziert** sich die Beleuchtungsstärke automatisch auf rund **50 Prozent**.

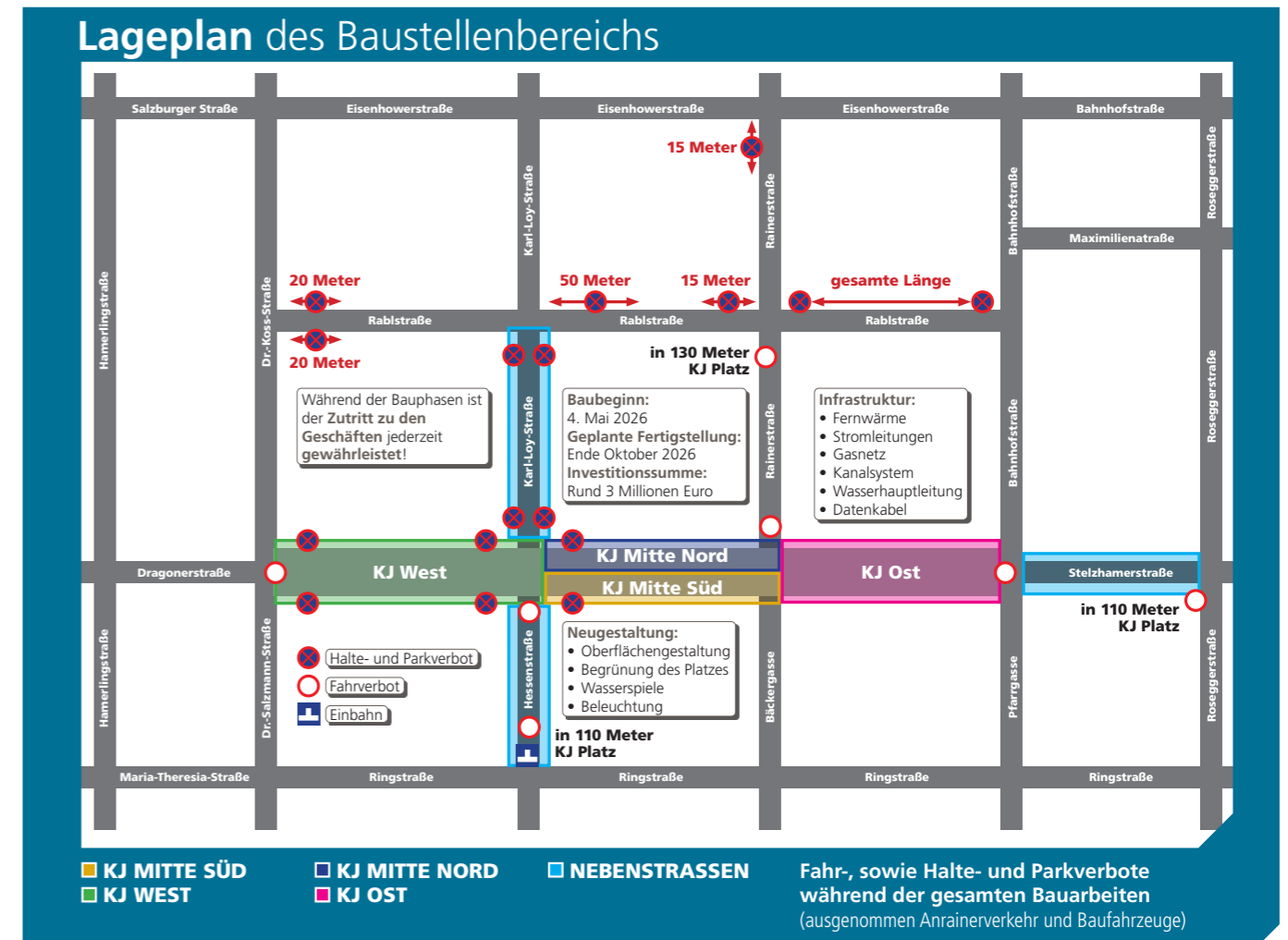
Daten und Fakten

- **Baubeginn:** 4. Mai 2026
- **Geplante Fertigstellung:** Ende Oktober 2026
- **Gesamtinvestition der Stadt Wels:** Rund 3 Millionen Euro

Zeitplan

KJ MITTE SÜD: KW 19 bis KW 35
KJ WEST: KW 20 bis KW 38
KJ MITTE NORD: KW 31 bis KW 44
KJ OST: KW 32 bis KW 42
NEBENSTRASSEN: KW 34 bis KW 44

Im Zuge der Bauabwicklung können sich Änderungen des Bauzeitplanes ergeben.



eww investiert in die Infrastruktur!

Die eww Gruppe nutzt die Umgestaltung des Kaiser-Josef-Platzes, um ihre Versorgungsnetze zu erneuern.

Fernwärme

Die eww Gruppe **tauscht** am Kaiser-Josef-Platz alle **Fernwärmeleitungen** im Erdreich aus. Die Leitungen sind teilweise über 60 Jahre alt und werden durch neue Rohre ersetzt.

Strom

Bestehende Kabelanlagen werden geprüft und teilweise ausgetauscht, damit die Versorgungssicherheit gewährleistet bleibt. Zusätzlich werden **Leerrohrkanäle** mitverlegt, um für künftige Anforderungen – wie der immer mehr wachsenden E-Mobilitätsmarkt – gerüstet zu sein.

Gas

Auch im **Gasnetz** werden wichtige **Erneuerungsarbeiten** durchgeführt: Die bestehenden Gasleitungen werden ausgetauscht und durch moderne Leitungen ersetzt.

Kanal

Es werden kleinere **Sanierungsarbeiten** am Hauptkanalsystem durchgeführt. Die Hausanschlüsse werden mit speziellen Kanalkameras auf den baulichen Zustand überprüft, bei Schäden werden die Hausanschlüsse grabenlos erneuert oder punktuell repariert.

Wasser

Die **Hauptwasserleitung** unter dem Kaiser-Josef-Platz (Südseite) ist beinahe 60 Jahre alt und wird zur Gänze **getauscht**, damit das naturreine Welser Trinkwasser auch die nächsten Jahrzehnte frisch aus den Wasserhähnen fließt.

Daten

Speziell für **Businesskunden** werden am gesamten KJ neue **Glasfaser-Datenleitungen** gelegt, die leistungsfähiges **Highspeed-Internet** garantieren.

Gut zu wissen

Informationsmanagement

Alle wichtigen Informationen zur Neugestaltung des KJ Mitte/West finden Sie zusammengefasst unter **wels.at/kj**. **Anregungen und Beschwerden** richten Sie per Mail an **kj@wels.gv.at** oder nutzen Sie das eigens eingerichtete Formular auf der Webseite. Darüber hinaus steht die ausführende **Baufirma** in ihrem Büro am Kaiser-Josef-Platz 45 (ehemals Weltladen) jeden **Mittwoch**, von **08:00 bis 09:00 Uhr** für Fragen und Anliegen zur Verfügung.

Wann wird gearbeitet?

Bis zur geplanten **Baufertigstellung** im **Herbst 2026** ist die Baustelle **Montag bis Donnerstag**, von **07:00 bis 17:30 Uhr** und **Freitag**, von **07:00 bis 14:00 Uhr** in Betrieb. Dabei ist mit Lärm, Baufahrzeugen und kurzen Beeinträchtigungen zu rechnen.

Wo wird der Stadtmarkt am Kaiser-Josef-Platz während der Umbauphase stattfinden?

Während des Umbaus wird der **Tagesmarkt** auf das **Zentralmarktgelände** (Hamerlingstraße 8) verlegt und findet, wie gewohnt am **Freitag**, von **08:00 bis 13:00 Uhr** statt.

Wo fahren Taxis weg?

Für die **Taxis** werden in der **Karl-Loy-Straße** Ersatzparkplätze eingerichtet.

Gut zu wissen

Erreichbarkeit zu den Geschäften

Die **Erreichbarkeit** des Kaiser-Josef-Platzes ist für Anrainer, Betriebe und Fußgänger **grundsätzlich immer** möglich, jedoch nicht überall barrierefrei. Für Anlieferungen werden in der Karl-Loy-Straße Ersatzparkplätze eingerichtet.

Öffentlicher Verkehr

Während der ersten **Bauphase** von **Montag, 4. Mai** bis zum Innenstadtkriterium am **Mittwoch, 29. Juli** halten die Busse der Wels Linien noch bei der Busdreh Scheibe, werden aber bereits über die **Rabl- und Rainerstraße umgeleitet**.

Für die Haltestelle **KJ West** (Höhe Gösserbräu) wird eine Ersatzhaltestelle in der **Rablstraße** (Höhe Merkur Versicherung) eingerichtet. Während der Bauzeit kann es besonders auf den Hauptlinien zu Verspätungen kommen.

Die Haltestelle der **Regionalbusse** wird – wie bei Baustellen vorgesehen – in die **Rablstraße** zurückverlegt. Während der folgenden zweiten Bauphase ist die Drehscheibe außer Betrieb, auch die Wels Linien-Busse halten in der Rablstraße.

Aktuelle Infos in den Bussen, auf den Infoscreens sowie unter **www.welslinien.at** im Internet!

Tiefgarage am Kaiser-Josef-Platz

Eine **Zu- und Ausfahrt** zur Tiefgarage am KJ ist **immer möglich**. Die **Einfahrt** im Bereich **KJ 26** ist für die Baumaßnahmen im westlichen Teil **gesperrt**. In dem Fall hat die Einfahrt über die **Stelzhammerstraße** zu erfolgen.

Impressum: Medieninhaber und Herausgeber: Stadt Wels, Stadtplatz 1, 4600 Wels | Verlags- und Herstellungsort: Wels | Layout: Öffentlichkeitsarbeit Stadt Wels | Druck: Brillinger | Irrtum, Druckfehler und Änderungen vorbehalten | Drucklegung: Mai 2026

Neugestaltung Kaiser-Josef-Platz



BELEUCHTUNG | WASSERSPIELE | BEGRÜNUNG | BUSDREHSCHLEIBE
OBERFLÄCHENGESTALTUNG | ABWASSER | FERNWÄRME
GASANSCHLÜSSE | WASSERLEITUNG | LICHTWELLENLEITER