

Bürgermeister  
Dr. Andreas Rabl  
Stadtplatz 1  
4601 Wels



Wels, 28.11.2022

ANTRAG der Fraktion „Die Grünen“  
**ZINSLOSES DARLEHEN FÜR MIETKAUTION**  
Berichterstatter: Miriam Faber

#### Antrag

Der Gemeinderat der Stadt Wels möge beschließen:

**„Die Stadt Wels unterstützt einkommensschwache Mieter:innen mit einem Kautionszuschuss in Form eines zinslosen Darlehen, unabhängig davon, ob es sich um eine private, genossenschaftliche oder stadteigene Mietwohnung handelt.“**

Das Darlehen soll

- 2/3 der Bruttokautions abdecken (maximal jedoch 1000 €)
- innerhalb der darauffolgenden 5 Jahren rückzahlbar sein
- die Gewährung gilt als freiwillige Leistung der Stadt Wels, daher besteht kein Rechtsanspruch

Jede in Wels lebende Person kann ein weiteres Darlehen beziehen, wenn das vorhergehende zur Gänze beglichen wurde

#### Begründung:

An der Höhe der Kautions scheitern immer mehr Menschen. Nicht nur die steigende Zahl von armutsbetroffenen oder -gefährdeten Menschen, insbesondere Alleinerzieher:innen und Mindestpensionist:innen, sondern auch junge Erwachsene sind davon betroffen. Ein neues Mietverhältnis nicht eingehen zu können zieht aber dann oft einen Rattenschwanz an Problemen und prekären Umständen nach sich.

M. Faber  
M. FABER

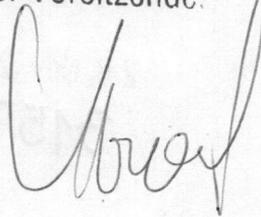
  
(THOMAS RAMMERSTORFER)

# Beschluss des Gemeinderates

vom.....12. Dez. 2022.....  
Antrag

einstimmig - mit Stimmenmehrheit  
angenommen - abgelehnt - zurückgestellt

Der Vorsitzende:



Bürgermeister  
Dr. Andreas Rahl  
Stadtplatz 1  
4601 Wels

16 JA (SPÖ, GRÜNE,  
ÖVP)

17 NEIN (FPÖ,  
MFG)

WELS GRÜNE AT

Wels, 28.11.2022

ANTRAG der Fraktion „Die Grünen“  
ZINSLOSE DARLEHEN FÜR MIETKATION  
Benchterstätter, Miriam Faber

Antrag

Der Gemeinderat der Stadt Wels möge beschließen:

„Die Stadt Wels unterstützt einkommensschwache Mieter:innen mit einem Kautionszuschuss in Form eines zinslosen Darlehens, unabhängig davon, ob es sich um eine private, gewerkschaftliche oder stadteigene Mietwohnung handelt.“

Das Darlehen soll

- 2/3 der Bruttokautions abdecken (maximal jedoch 1000 €)
  - innerhalb der darauffolgenden 5 Jahren rückzahlbar sein
  - die Gewährung gilt als freiwillige Leistung der Stadt Wels, daher besteht kein Rechtsanspruch
- Jede in Wels lebende Person kann ein weiteres Darlehen beziehen, wenn das vorhergehende zur Gänze beglichen wurde

Begründung:

An der Höhe der Kautions scheitern immer mehr Menschen. Nicht nur die steigende Zahl von ermutbetoffenen oder -gefährdeten Menschen, insbesondere Alleinerzieher:innen und Mindestrentner:innen, sondern auch junge Erwachsene sind davon betroffen. Ein neues Mietverhältnis nicht eingehen zu können zieht aber dann oft einen Ratenzuschuss an Problemen und prekären Umständen nach sich.



(Thomas Sammler)