

W WELS Büro des Bürgermeisters	
Eingel. am	12. Mai 2025 14:54
Tgb.Nr.	46946

Wels, am 12. Mai 2025

INITIATIVANTRAG

Die SPÖ-Gemeinderatsfraktion stellt gemäß § 6 der Geschäftsordnung des Gemeinderates der Stadt Wels folgenden Antrag:

Der Gemeinderat möge beschließen:

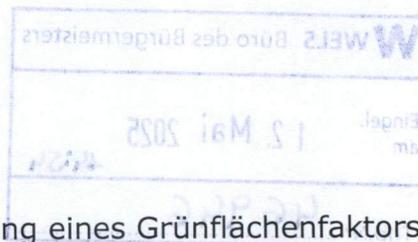
Das zuständige Stadtsenatsmitglied wird beauftragt, im Zusammenwirken mit allen Gemeinderatsfraktionen, für die Stadt Wels eine Grundlage für einen verbindlichen Grünflächenfaktor in einer Verordnung vorzubereiten und dem Gemeinderat zur Debatte und Beschlussfassung vorzulegen.

Begründung:

Die zunehmende Versiegelung von Flächen in urbanen Gebieten stellt eine erhebliche Herausforderung für das Stadtklima, die Lebensqualität und die ökologische Nachhaltigkeit dar. Der Grünflächenfaktor ist ein bewährtes stadtplanerisches Instrument, um im Rahmen von Bau- und Nutzungsprojekten verbindliche Mindestanteile an durchgrüntem, unversiegeltem oder naturnah gestalteten Flächen festzulegen.

Zahlreiche Städte – national wie international – setzen bereits erfolgreich auf dieses Modell, um ein gesundes Mikroklima, eine Regenwasserversickerung und die Förderung der Biodiversität sicherzustellen. Ein verpflichtender Grünflächenfaktor für Wels würde nicht nur zu einer nachhaltigeren Stadtentwicklung beitragen, sondern auch den Bürgerinnen und Bürgern langfristig zugutekommen, indem er Erholungsräume sichert und die Aufenthaltsqualität verbessert.

Entsiegelungsprojekte wie der Volksgarten neu sind ein guter Beitrag, aber die Stadt Wels müsste in diesem Bereich deutlich mehr machen. In den letzten Jahren wurden in Wels viele Flächen versiegelt, weshalb die Stadt auch überproportional viel zur Eindämmung von Neuversiegelung sowie zur Rücknahme bestehender Versiegelung beitragen sollte. Darüber hinaus bringt eine Verordnung Rechtssicherheit und Klarheit für die Bauwerber sowie verbindliche Vorgaben, die für alle gelten.



Darüber hinaus greifen wir als Stadt Wels bei der Umsetzung eines Grünflächenfaktors auch die Empfehlungen des österreichischen Rechnungshofes auf, der in seiner vergleichenden Prüfung „Maßnahmen zur Anpassung an den Klimawandel in den Städten Wels und Wiener Neustadt“ entsprechende Vorschläge unterbreitet hat.

Mit der Umsetzung eines Grünflächenfaktors wird zudem ein klar geäußerter Wunsch der Bevölkerung aufgegriffen – nämlich in einer klimaneutralen, lebenswerten Stadt zu wohnen, die konkrete Maßnahmen zum Schutz von Umwelt, Klima und Lebensqualität umsetzt.

Wir ersuchen als sozialdemokratische Gemeinderatsfraktion die Gemeinderatsfraktionen des Welser Gemeinderates um eine gemeinsame Debatte und Erarbeitung sowie Beschlussfassung eines Grünflächenfaktors, um in der Stadt Wels die Lebensqualität abzusichern und zu verbessern.

Berichtersteller:

GR Johann Reindl-Schwaighofer

Für die sozialdemokratische Fraktion

Beschluss des Gemeinderates
vom..... **26. Mai 2025**
Antrag

~~einstimmig~~ - mit Stimmenmehrheit
~~angenommen~~ - ~~abgelehnt~~ - ~~zurückgestellt~~

Der Vorsitzende:

*GO- Antrag auf Zuweisung
in den zust. Ausschuss*

*22 JA (FPÖ, ÖVP, HFG, NEOS)
12 NEIN (GRÜNE, SPÖ)*