



STADT WELS  
Rechtsangelegenheiten

Stadtplatz 1, 4600 Wels  
Bearbeiter: Inge Maderthaler  
Zimmer Nr. 241  
Tel.: +43 7242 235 4040  
E-Mail: [grk@wels.gv.at](mailto:grk@wels.gv.at)  
**wels.at**

## Einladung

Datum: 26. März 2024

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

**Montag, 08. April 2024 um 15.00 Uhr**

in der Welser Stadthalle stattfindenden

### **24. Sitzung des Gemeinderates**

höflich eingeladen.

Tagesordnung  
(auf den folgenden Seiten)

F.d.R.d.A:

Der Bürgermeister:  
Dr. Andreas Rabl eh.

Inge Maderthaler eh.

## **Tagesordnung**

### Mitteilungen des Bürgermeisters

#### Aktuelle Stunde

#### Berichterstatter Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

1. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat  
FD-Buch-14-2024/002

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditübertragungen und Kreditüberschreitungen.

2. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat  
FD-Buch-14-2024/004

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditüberschreitungen.

3. GR-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
FD-Buch-14-2024/006

Genehmigung der beantragten Kreditübertragung und Kreditüberschreitungen.

#### Berichterstatter Stadtrat Ralph Schäfer, BSc MSc

4. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels über die Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5/2015 (Änderung Nr. 103)  
BauR-269-05-9-2022

Diese Änderung betrifft die Umwidmung im Nahbereich des Max Center Wels, für die Grundstücke Nr. Tfl. 1586/1 (1.945,8 m<sup>2</sup>) und Tfl. 1590 (1.783,0 m<sup>2</sup>), KG. 51215 Lichtenegg, von derzeit Gebiet für Geschäftsbauten mit Gesamtverkaufsfläche größer 1.500 m<sup>2</sup> - gemischtes Warenangebot (G2) auf die kombinierte Widmung Gebiet für Geschäftsbauten mit Gesamtverkaufsfläche größer 1.500 m<sup>2</sup> UND eingeschränktes gemischtes Baugebiet MB. Die Antragstellerin beabsichtigt ergänzend zum bestehenden Einkaufszentrum ein „Vitalcenter“ zu errichten. Das

Planungsvorhaben stellt eine Ergänzung/Erweiterung des bestehenden Warenangebotes um Dienstleistungen im Gesundheitsbereich dar.

5. Öffentliche Beleuchtung – Beleuchtungsprogramm 2024;  
Auftragsvergabe an die eww Anlagentechnik GmbH  
BauD-BauS-396-01-2024

Mit dem Beleuchtungsprogramm 2024 sollen Beleuchtungslücken im Stadtgebiet geschlossen sowie unzureichend beleuchtete Straßen verbessert werden.

#### Berichterstatter Stadtrat Stefan Ganzert

6. Vereinbarung betreffend Finanzierungsbestätigung zur Errichtung eines Geh- und Radweges in der Vogelweiderstraße mit dem Land OÖ, Amt der oö. Landesregierung, Linz;  
BauD-BauS-84-2024

Im Bereich der Vogelweiderstraße, auf Höhe der Firma Teufelberger, ist beabsichtigt einen Geh- und Radweg zu errichten. Dieses Bauvorhaben wurde im Grundsatzbeschluss betreffend Straßenbauprogramm 2023 beschlossen.

7. Erstellung eines Mobilitätskonzeptes für die Stadt Wels 2024-2025  
Auftragsvergabe an die Firma Trafility GmbH, Wels, Bahnhofplatz 3;  
VP-311-12-1-2022 miterledigt:  
ZE-022-1-188-2023

Die Stadt Wels möchte sich für die Herausforderungen der nächsten Zukunft im Bereich Stadtentwicklung ausrichten. Ein wesentlicher Anteil für ein lebenswertes und zukunftsgerichtetes Wels wird durch die zukünftige Mobilität geprägt. Es soll ein nachhaltiges, urbanes Mobilitätskonzept ausgearbeitet werden, das die Mobilitätsbedürfnisse von Menschen und Unternehmen in Wels und deren Umfeld mit dem Ziel einer besseren Erreichbarkeit und Lebensqualität erfüllen soll.

#### Berichterstatter Stadtrat Thomas Rammerstorfer

8. Gebietskörperschaftsvereinbarung für die Sammelkategorien Leicht- und Metallverpackungen mit der ARA Altstoff Recycling Austria AG  
- Neuabschluss  
SD-Awi-852-1-2024

Die neue Gebietskörperschaftsvereinbarung regelt die Leistungen und Entgelte im Zusammenhang mit der Sammlung von Leicht- und Metallverpackungen im Stadtgebiet Wels.

9. Gebietskörperschaftsvereinbarung für die Sammelkatagorie  
Papierverpackungen mit der ARA Altstoff Recycling Austria AG  
- Neuabschluss  
SD-Awi-852-2-2024

Die neue Gebietskörperschaftsvereinbarung regelt die Leistungen und Entgelte im Zusammenhang mit der Sammlung von Papierverpackungen im Stadtgebiet Wels.

10. Gebietskörperschaftsvereinbarung für die Sammelkategorie  
Glasverpackungen mit der AGR Austria Glas Recycling – Neuabschluss  
SD-Awi-852-3-2024

Die neue Gebietskörperschaftsvereinbarung regelt die Leistungen und Entgelte im Zusammenhang mit der Sammlung von Glasverpackungen im Stadtgebiet Wels.

#### Berichterstatter Gemeinderat Mag. Ralf Drack

11. Tätigkeitsbericht des Stadtrechnungshofes  
gemäß § 39 Abs.3 StW. 1992, Novelle 34/2014  
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat  
StRH-420-03-1-2023

Jährliche Information des Stadtrechnungshofes für den Gemeinderat über die erfolgten Gebarungsprüfungen in Bezug auf die rechnerische Richtigkeit, Zweckmäßigkeit, Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit.

#### Berichterstatterin Gemeinderätin Miriam Faber

12. Initiativantrag der GRÜNE-Gemeinderatsfraktion  
betreffend Mehrzweckstreifen in der Wallerer Straße  
Verf-015-I-5-2024

Der zuständige Stadtrat wird ersucht eine Verbreiterung des vorhandenen Mehrzweckstreifens in der Wallerer Straße vornehmen zu lassen und dessen Sichtbarkeit durch optische Markierungen massiv zu erhöhen.

13. Initiativantrag der GRÜNE-Gemeinderatsfraktion  
betreffend Jahresausweis für die Stadtbücherei  
für Bezieher von Mindesteinkommen  
Verf-015-I-6-2024

Der Jahresausweis für das Ausleihen sämtlicher Medien innerhalb eines Jahres bei den Tarifen der Stadtbücherei und des Wissensbusses soll durch eine kostengünstige Version für Bezieher von Mindesteinkommen ergänzt werden.

14. Initiativantrag der GRÜNE-Gemeinderatsfraktion  
betreffend Verkehrseinschränkung am Grünbachplatz  
Verf-015-I-7-2024

Der zuständige Stadtrat wird ersucht eine Verkehrseinschränkung für den motorisierten Individualverkehr im Bereich des südlichen Grünbachplatzes umzusetzen.

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.