



Einladung

Datum: 24.03.2022

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

Montag, 04. April 2022 um 15.00 Uhr

in den **MINORITEN** stattfindenden

5. Sitzung des Gemeinderates

höflich eingeladen.

Tagesordnung
(auf den folgenden Seiten)

- Die Sitzung wird unter Verwendung einer **VIDEOKONFERENZ** durchgeführt.
- Die Mitglieder des Gemeinderates und die Stadträte ohne Gemeinderatsmandat haben die Möglichkeit an der Sitzung ohne persönliche technische Einrichtungen in den **MINORITEN** teilzunehmen.

F.d.R.d.A:

Inge Maderthaler eh.

Der Bürgermeister:
Dr. Andreas Rabl eh.

Tagesordnung

Mitteilungen des Bürgermeisters

Aktuelle Stunde

Berichterstatte r Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

1. Arbeiterkammerpräsident i.R. Dr. Johann Kalliauer, Wels;
Verleihung der Verdienstmedaille der Stadt Wels in GOLD
BdB-325-01-9-2021

Für besondere Verdienste und besonders hervorragende Leistungen für die Stadt Wels soll Herrn Arbeiterkammerpräsident i.R. Dr. Johann Kalliauer die Verdienstmedaille der Stadt Wels in GOLD verliehen werden.

2. GR – Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
FD-Buch-14-2022/003

Genehmigung der beantragten Kreditüberschreitungen.

3. Messe Wels GmbH; Ausstellung einer Patronatserklärung
FD-Fin-83-2022 miterledigt:
FD-BetM-5-2022

Patronatserklärung der Stadt Wels als 100%ige indirekte Eigentümerin für die Messe Wels GmbH zur Erfüllung ihrer finanziellen Verpflichtungen bis zu einem Betrag in Höhe von 3 Mio. Euro sowie die Genehmigung der Gewährung von Barvorlagen bzw. Darlehen bis maximal 3 Mio. Euro.

4. Infrastrukturvertrag abgeschlossen zwischen der Stadt Wels und der WBA Wels Betriebsansiedelungs-GmbH unter Beitritt von DI Karl Bauer betreffend die Grundstücke Nr. 422/1, 423, .42 und 422/2 KG. Pernau
LV-026-03-1-2022

Im Zusammenhang mit einem großflächigen Erwerb von Liegenschaften durch die WBA fallen Infrastrukturkosten auch für Flächen von Herrn DI Bauer an, die von der WBA übernommen werden.

Berichterstatter Stadtrat Ralph Schäfer, BSc MSc

5. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend
Bebauungsplan Nr. 404/2.13 (Stadtteil Neustadt)
BauR-269-06-9-2020

Dieser Bebauungsplan wurde für ein Teilgebiet der KG. 51242 Wels, im Bereich Haidestraße – Grundstücksgrenzen der Parzellen Nr. 1198/6, 1198/3, 1198/4, 1199/8, 1199/2, 1199/3 – Grieskirchner Straße – Karl-Görlich-Platz, angefertigt. Die Antragstellerin beabsichtigt auf den o.a. Liegenschaften die Errichtung eines mehrgeschossigen Wohnungsbaues. Durch die zugrunde liegende Planung sollen die derzeit leerstehenden betrieblich genutzten Objekte entfernt und eine Wohnanlage mit ca. 42 geförderten Wohneinheiten neu geschaffen werden. Die erforderlichen PKW-Stellplätze werden in einer projektierten Tiefgarage nachgewiesen. Die Hofflächen werden als Grünflächen in Form von Spiel- und Erholungsflächen gestaltet.

Berichterstatter Stadtrat Stefan Ganzert

6. Errichtung einer digitalen Radarüberwachungsanlage
an der Salzburger Straße; Auftragsvergabe an die Firma
Yunex Traffic Austria GmbH, Linz;
BauD-BauS-396-04-2022

Aufgrund einer Unfallhäufungsstelle in der Salzburger Straße werden geeignete Maßnahmen zur Erhöhung der Verkehrssicherheit gesetzt.

Berichterstatter Stadtrat Thomas Rammerstorfer

7. Neuabschluss eines Dienstleistungsvertrages über die
Sammlung und optionale Verwertung von Altpapier im
Stadtgebiet Wels mit der Energie AG Umwelt Service GmbH,
Wels, Mitterhoferstraße 100
SD-Awi-813-50-2022

Der neue Dienstleistungsvertrag beinhaltet die Sammlung sowie die Ausübung der Option für die Verwertung von Altpapier. Der neue Dienstleistungsvertrag dient als Grundlage für die Einführung eines flächendeckenden „Holsystems“. Es konnten – insbesondere bei der Verwertung – bessere Konditionen für die Stadt Wels erzielt werden.

Berichterstatter Gemeinderat Mag. Walter Teubl

8. Tätigkeitsbericht des Stadtrechnungshofes
(gem. § 39 Abs. 3 StW 1992, Novelle 34/2014)
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat
StRH-420-03-1-2021

Jährliche Information des Stadtrechnungshofes für den Gemeinderat über die erfolgten Gebarungsprüfungen in Bezug auf die rechnerische Richtigkeit, Zweckmäßigkeit, Sparsamkeit und Wirtschaftlichkeit.

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.