



## Einladung

Datum: 28. Jänner 2021

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

**Montag, 08. Februar 2021 um 15.00 Uhr**

in der Welser Stadthalle stattfindenden

**48. Sitzung des Gemeinderates**

höflich eingeladen.

Tagesordnung  
(auf den folgenden Seiten)

F.d.R.d.A:

Inge Maderthaler eh.

Der Bürgermeister:  
Dr. Andreas Rabl eh.

## **Tagesordnung**

### Mitteilungen des Bürgermeisters

### Aktuelle Stunde

### Berichterstatter Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

1. Bezirksinspektor Josef Thaler, 4650 Edt/Lambach, Hagenberg 21; Verleihung der Verdienstmedaille der Stadt Wels in SILBER  
BdB-325-01-10-2020

Herrn Bezirksinspektor Josef Thaler wird in Würdigung seiner Verdienste um die Stadt Wels die Verdienstmedaille der Stadt Wels in SILBER verliehen.

2. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat  
FD-Buch-14-2020/019

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditübertragungen und Kreditüberschreitungen.

3. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat  
FD-Buch-14-2020/021

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditüberschreitung.

4. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat  
FD-Buch-14-2020/022

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditübertragungen und Kreditüberschreitungen.

5. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat  
FD-Buch-14-2021/002

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditüberschreitung.

6. GR-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
FD-Buch-14-2021/003

Genehmigung der beantragten Kreditüberschreitungen.

7. GR-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
FD-Buch-14-2021/004

Genehmigung der beantragten Kreditüberschreitungen.

#### Berichterstatter Vizebürgermeister Gerhard Kroiß

8. RSW Radsport Wels GmbH, Wels, Karl-Wurmb-Straße 6;  
Errichtung einer Pumptrack-Anlage – Subventionsvereinbarung;  
Leihe des Grundstückes Nr. 719/2 EZ. 1302 KG Lichtenegg -  
Leih- und Superädifikatsvertrag  
BK-Sport-147-2019

Im hinteren Bereich des Freibades Wels soll durch die RSW Radsport Wels GmbH eine Pumptrack-Anlage errichtet werden.

9. Betriebsverein „Alter Schlachthof Wels“; Abschluss des  
1. Nachtrages zum Mietvertrag vom 22.10.1986  
BK-J-101-2021

Hinsichtlich des bestehenden Mietvertrages vom 22.10.1986 zwischen der Stadt Wels und dem Betriebsverein „Alter Schlachthof Wels“ soll nunmehr der 1. Nachtrag zu diesem Mietvertrag abgeschlossen werden.

#### Berichterstatterin Vizebürgermeisterin Silvia Huber

10. Rahmenvertrag 2021/2022 für die Entsorgung von  
Streusplitt/Straßenkehrsicht mit der Firma Felbermayr  
Bau GmbH & Co KG, Wels, Machstraße 7  
SD-BetrZ-301-2020

Jährlich fallen bei der Frühjahreskehrung bzw. im laufenden Jahr bis zu 1.000 Tonnen Streusplitt/Straßenkehrsicht an. Aus wirtschaftlichen Gründen wurde von der Dst. Zentraler Einkauf ausgeschlossen und ein Rahmenvertrag mit dem Bestbieter Firma Felbermayr Bau GmbH & Co KG für die Jahre 2021 und 2022 vorgeschlagen.

## Berichterstatterin Stadträtin Margarete Josseck-Herdt

11. Kinderbetreuungseinrichtungen der Stadt Wels;  
Erlass der Elternbeiträge für den Zeitraum vom 07.01.-07.02.2021  
- 3. Covid-Lockdown  
KI-110-06-1-2020

Der Regelbetrieb in den Kinderbildungs- und –betreuungseinrichtungen beginnt am 07.01.2021. Für die Kinder, die in der Zeit vom 07.01. bis 07.02.2021 nicht in ihren städtischen Kinderbetreuungseinrichtungen (mindestens fünf zusammenhängende Werktagen) waren, soll der Elternbeitrag erlassen werden. Da weder eine behördliche Sperre noch eine Empfehlung ausgesprochen wurde und daher die Tarifordnung keine Anwendung findet, muss die Finanzierung der entgangenen Elternbeiträge in Form einer Subvention durch die Stadt Wels übernommen werden.

## Berichterstatter Stadtrat Johann Reindl-Schwaighofer

12. Schüler- und Lehrlingsheim Wels, Obermüllnerstraße 11;  
Abschluss einer Vereinbarung mit der LAWOG Gemeinnützige  
Landeswohnungsgenossenschaft für OÖ, eingetr. GenmbH  
BK-Schu-18/1-2020

Hinsichtlich des Schüler- und Lehrlingsheimes soll nunmehr eine Vereinbarung zwischen der Stadt Wels und der LAWOG abgeschlossen werden.

## Berichterstatter Stadtrat Peter Lehner

13. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels über die  
Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5/2015  
(Änderung Nr. 75)  
BauR-269-05-4-2020

Diese Änderung betrifft die Umwidmung des Grundstückes Nr. 719/2, KG. 51242 Wels, Gebiet Rosenau, von derzeit Grünland-Erholungsfläche Freibad Temporäre Campingplatznutzung auf Grünland-Erholungsfläche Sport- und Spielfläche sowie Grünland-Erholungsfläche Freibad. Von Amts wegen erfolgen Umwidmungen im Bereich des Grundstückes Nr. 692/1, Katastralgemeinde 51242 Wels, von derzeit Grünland-Erholungsfläche Hallenbad, Freibad Temporäre Campingplatznutzung auf Grünland-Erholungsfläche Hallenbad, Freibad. In weiterer Folge Umwidmung im Bereich der Grundstücke Nr. 694/2, 720/3, 1752/29, 690/5 und Tfl. 1755/4, Katastralgemeinde 51242 Wels, von derzeit Grünland-Erholungsfläche Freibad Temporäre Campingplatznutzung auf Grünland-Erholungsfläche Freibad sowie Grünland-Erholungsfläche Sport- und Spielfläche. Weiters Umwidmung im Bereich der

Grundstücke Nr. 694/1 und 719/1, Katastralgemeinde 51242 Wels, von derzeit Grünland-Erholungsfläche Sport- und Spielfläche Temporäre Campingplatznutzung auf Grünland-Erholungsfläche Sport- und Spielfläche. Die Antragstellerin beabsichtigt die Errichtung einer Pumptrack-Anlage nördlich der bestehenden Eislaufhalle. Die Pumptrack soll als Treffpunkt für Jugendliche zur Förderung sportlicher Aktivitäten, spielerische Animation Jugendlicher zur körperlichen Bewegung, sowie Motivation des Radsportnachwuchses zum Leistungssport errichtet werden. Die geplante Umwidmung dient der Schaffung eines attraktiven Freizeitangebotes und Erweiterung der Möglichkeiten zur Erholungsnutzung in Innenstadtnähe.

14. Änderung der Postleitzahl im westlichen Teil der Ortschaft Hölzl von 4623 auf 4600  
SP-133-02-1-2020 miterledigt:  
BauSV-152-1-2020

Im westlichen Teil der Ortschaft Hölzl kommt es bereits des Öfteren zu Problemen bei der Zustellung von Poststücken. Der Grund hierfür ist die Postleitzahlenausnahme der Verwendung der Postleitzahl 4623 anstatt der Postleitzahl 4600. Die Vorgaben der Österreichischen Post sehen einen GR-Beschluss vor, um den Willen zur Änderung der Postleitzahl zweifelsfrei erkennen zu können.

15. Öffentliche Beleuchtung – Austauschprogramm von Holzlichtmasten 2. Teil; Auftragsvergabe an die Firma eww Anlagentechnik GmbH, Wels, Knorrstraße 6  
BauD-BauS-99-2021

Im Sommer 2019 wurde die eww Anlagentechnik GmbH mit der Erhebung eines elektronischen Beleuchtungskatasters und einer Standsicherheitsüberprüfung von veralteten Masten beauftragt. Mit Stand Juni 2020 wurde der Endbericht vorgelegt. Für den 2. Teil ergibt sich ein notwendiger Austauschbedarf von 185 Stück Masten, welche auf Stahlmasten mit Setra-Freileitungskabeln getauscht werden sollen. 124 veraltete Leuchtstofflampen sollen auf moderne energiesparende LED Beleuchtungskörper getauscht werden.

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.