



## Einladung

Datum: 03.12.2020

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

**Montag, 14. Dezember 2020 um 15.00 Uhr**

stattfindenden

### **47. Sitzung des Gemeinderates**

höflich eingeladen.

Tagesordnung  
(auf den folgenden Seiten)

- Die Sitzung wird unter Verwendung einer **VIDEOKONFERENZ** durchgeführt.
- Die Mitglieder des Gemeinderates und die Stadträte ohne Gemeinderatsmandat haben die Möglichkeit an der Sitzung ohne persönliche technische Einrichtungen in der **Welser Stadhalle** teilzunehmen.

F.d.R.d.A:

Der Bürgermeister:  
Dr. Andreas Rabl eh.

## **Tagesordnung**

### Mitteilungen des Bürgermeisters

#### Aktuelle Stunde

#### Berichterstatte r Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

1. Eröffnungsbilanz der Stadt Wels zum 01.01.2020  
FD-001-2020

Die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2020 der Stadt Wels wird gemäß Art. VI Abs.3 Z.1 in Verbindung mit § 56 StW. 1992, LGBl.Nr. 8/1992 i.d.g.F. dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt.

2. Mittelfristige Ergebnis- und Finanzplanung 2020-2025 (MFPL)-NEU  
FD-Fin-50-2019

Die in der Beilage angeführten Auswirkungen aus der COVID-19 Pandemie auf den Voranschlag 2020 und Voranschlag 2021 werden dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht und die beiliegende angepasste Mittelfristige Ergebnis- und Finanzplanung der Planjahre 2022 bis 2025 zur Beschlussfassung vorgelegt.

3. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat  
FD-Buch-14-2020/018

Kenntnisnahme der im Stadtsenat beantragten Kreditübertragungen und Kreditüberschreitungen.

4. GR-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
FD-Buch-14-2020/020

Genehmigung der beantragten Kreditüberschreitungen.

5. GR-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels  
FD-Buch-14-2021/001

Genehmigung der beantragten Kreditüberschreitungen.

6. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels, mit der die Abfallgebühren-Verordnung 2011 geändert wird (10. Novelle zur Abfallgebühren-Verordnung 2011)  
FD-StV-10-2020

Die Abfallgebühren sollen mit dieser Verordnung um die Indexsteigerung angepasst werden.

7. Amtsblatt der Stadt Wels; Vergabe Druckauftrag und Inseratenwerbung an die Landesverlag Druckservice GmbH, Wels, Boschstraße 29  
PRA-327-110-2020 miterledigt:  
ZE-022-1-81-2020

Der Gemeinderat der Stadt Wels möge beschließen, den Zuschlag betreffend Herstellung des Amtsblattes „Wels informiert“ der Stadt Wels und die Übertragung des Rechtes der Inseratenwerbung für die Jahre 2021/2022 an die Landesverlag Druckservice GmbH zu erteilen.

#### Berichterstatter Vizebürgermeister Gerhard Kroiß

8. VTH Turnhalle Wels Verwaltungs GmbH&Co.KG;  
Abschluss eines Mietvertrages  
BK-Sport-144-2020

Seitens der Stadt Wels soll mit der VTH Turnhalle Wels Verwaltungs GmbH&Co.KG ein Mietvertrag bezüglich Nutzung der Basketballanlage und des Beachvolleyballplatzes (Turnvereinsgelände) abgeschlossen werden.

9. VTH Turnhalle Wels Verwaltungs GmbH&Co.KG -  
Abschluss einer Subventionsvereinbarung;  
Verein Turnhalle Wels – Auflösung der Absichtserklärung;  
BK-Sport-146-2020

Seitens der Stadt Wels soll mit der VTH Turnhalle Wels Verwaltungs GmbH&Co.KG eine Subventionsvereinbarung abgeschlossen werden. In diesem Zusammenhang soll mit dem Verein Turnhalle Wels die bestehende Absichtserklärung aufgelöst werden.

Berichterstatterin Vizebürgermeisterin Silvia Huber

10. Franziskuspark – Neuerrichtung; Grundsatzbeschluss nach der Bauvorhaben-Übertragungsverordnung 2019 SD-StaG-49-2020

Die Durchführung des Bauvorhabens „Neuerrichtung Franziskuspark“ soll grundsätzlich beschlossen werden.

Berichterstatterin Vizebürgermeisterin Christa Raggl-Mühlberger

11. Mobile Familiendienste; Leistungsvereinbarung 2021 zwischen der CARITAS und der Stadt Wels SO-KJH-12-2020

Mit diesem Beschluss soll die Leistungsvereinbarung 2021 betreffend Mobile Familiendienste zwischen der Caritas und der Stadt Wels genehmigt werden.

12. Flüchtlings- und MigrantInnenbetreuung (FMB) GmbH, Linz, Stockhofstraße 40; Subventionsvereinbarung betreffend Präventionsprojekt „TRIANGEL“ SHoR-093-02-2-2020

Aufgrund der Namensänderung von „Volkshilfe Wels-Kirchdorf“ auf „Flüchtlings- und MigrantInnenbetreuung (FMB) GmbH“ soll mit diesem Beschluss die nötige Adaptierung der Subventionsvereinbarung genehmigt werden.

13. Sozialer Fahrtendienst; Subventionsvereinbarung zwischen dem Österreichischen Roten Kreuz, Landesverband OÖ, Bezirksstelle Wels und der Stadt Wels SHoR-093-02-35-2020

Aufgrund des Wegfalls der Finanzierungsbeteiligung des Landes OÖ soll dieser Beschluss die weitere Subventionierung durch die Stadt Wels festlegen.

14. Gemeinnützige Welser Heimstättengenossenschaft reg.Gen.mBH; Fördervereinbarung betreffend Thermische Sanierungen an den Objekten Camillo-Schulz-Straße 3, 9 und 11 SD-WBF-33-2020

Auf Basis der Richtlinie Thermisches Sanieren soll eine Fördervereinbarung mit der Welser Heimstättengenossenschaft abgeschlossen werden.

Berichterstatterin Stadträtin Margarete Josseck-Herdt

15. Kinderbetreuungseinrichtungen der Stadt Wels;  
Erlass der Elternbeiträge für die KW 47, 48 und 49 des Jahres 2020  
- 2. Covid-Lockdown – Vorausverfügung durch den Stadtsenat  
nachträgliche Genehmigung  
KI-110-06-1-2020

Für Kinder, die in der Zeit vom 16.11.-06.12.2020 nicht in ihren städtischen Kinderbetreuungseinrichtungen (mindestens fünf zusammenhängende Werktage) waren, soll der Elternbeitrag erlassen werden. Da weder eine behördliche Sperre noch eine Empfehlung ausgesprochen wurde und daher die Tarifordnung keine Anwendung findet, muss die Finanzierung der entgangenen Elternbeiträge in Form einer Subvention durch die Stadt Wels übernommen werden.

Berichterstatter Stadtrat Peter Lehner

16. Attraktivierung Marktareal; Ertüchtigung der technischen Gebäudeausstattung im Bestand sowie Baumaßnahme zur Attraktivierung; Grundsatzbeschluss nach der Bauvorhaben-Übertragungsverordnung 2019  
SD-KFM-1100-2020 miterledigt:  
SD-TFM-41-2019

Das Marktareal soll durch die Erhöhung der Stromanschlussleistungen für den Marktbetrieb, Ertüchtigung der Hallenlüftung für den Marktbetrieb, Erneuerung und Erweiterung der technischen Brandschutzeinrichtung, Erneuerung der Hallenbeleuchtung, Bodenlegerarbeiten, Schlosserarbeiten, mobile Beschattung usw. attraktiviert werden.

17. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend  
Bebauungsplan Nr. 932/A.1.1 (Stadtteil Puchberg)  
BauR-269-06-4-2019

Dieser Bebauungsplan wurde für ein Teilgebiet der KG. 51224 Pernau, im Bereich nördliche Grundstücksgrenze der Parzelle Nr. 241/12 – westliche Grundstücksgrenze der Parzellen Nr. 241/7 und 241/13 – Stadlhof – westliche Grundstücksgrenze der Parzelle Nr. 241/12, angefertigt. Im Sinne einer sparsamen Baulandentwicklung ist eine Teilung des bestehenden Baulandes in zwei selbstständige Grundstücke beabsichtigt. Es entstehen zwei Grundstücke mit einer Größe von ca. je 700 m<sup>2</sup>. Durch diese Grundstücksteilung soll die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit maximal zwei Geschoßen ermöglicht werden.

18. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend der laut straßenrechtlichem Verordnungsplan Nr. 300/1.1 Anbindungsstraße Wels-Gunskirchen, Straße „A“ neu ausgewiesenen Verkehrsfläche zur Gemeindestraße BauR-269-08-2-2020

Die Errichtung der Autobahnanschlussstelle „Wels Wirtschaftspark“ sowie die Planungen für den „Wirtschaftspark Voralpenland“ und der Anbindungsstraße auf Gunskirchener Gemeindegebiet erfordert eine leistungsfähige Anbindung der beiden Projekte in Form einer Anschlussstraße. Die Trasse der neuen Gemeindestraße verläuft ausgehend vom Kreisverkehr der Anschlussstelle Wels Wirtschaftspark bis zur Gemeindegrenze zu Gunskirchen.

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.