



STADT WELS
Rechtsangelegenheiten

Stadtplatz 1, 4600 Wels
Bearbeiter: Inge Maderthaler
Zimmer Nr. 211
Tel.: +43 7242 235 4040
E-Mail: grk@wels.gv.at
DVR: 0024724; UID-Nr.: ATU23478804
wels.at

Einladung

Datum: 27.03.2018

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

Montag, 9. April 2018 um 15.00 Uhr

in der Welser Stadthalle stattfindenden

22. Sitzung des Gemeinderates

höflich eingeladen.

Tagesordnung
(auf den folgenden Seiten)

F.d.R.d.A:
Maderthaler eh.

Der Bürgermeister:
In Vertretung:
Gerhard Kroiß eh.
Vizebürgermeister

Tagesordnung

Mitteilungen des Bürgermeisters

Aktuelle Stunde

Berichterstatter Gemeinderat Mag. Walter Teubl

1. **vordringlicher** Initiativantrag der GRÜNE- und SPÖ-Gemeinderatsfraktion und der NEOS betreffend „keine Abschiebung von Lehrlingen“; Resolution an die Bundesregierung
Verf-015-I-17-2018

Die Bundesregierung soll aufgefordert werden, im Sinne der Ausbildungssicherheit für Lehrlinge und die auszubildenden Unternehmen, welche ansonsten keine Lehrlinge hätten, eine Lösung nach Vorbild des deutschen 3+2 Modells oder ähnliches zur Verhinderung der Abschiebung von Lehrlingen zu verwirklichen, um damit die Fachkräftezukunft des Wirtschaftsstandortes Österreich zu sichern.

Berichterstatter Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

2. Mag. Dr. Christian Scheinecker, Wels, Rablstraße 25;
Verleihung der Verdienstmedaille der Stadt Wels in SILBER
BdB-325-01-2-2018

Herrn Mag. Dr. Christian Scheinecker soll die Verdienstmedaille der Stadt Wels in SILBER verliehen werden.

3. GR-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
FD-Buch-14-2018

Genehmigung der beantragten Kreditüberschreitungen und Kreditübertragungen.

4. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat
FD-Buch-14-2018

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditoperationen.

Berichterstatter Vizebürgermeister Gerhard Kroiß

5. Welldorado - Sanierung der Technik des Freibades, Grundsatzbeschluss;
Planerleistungen Schwimmbadtechnik – Auftragsvergabe an die
Firma FHK Ingenieurbüro GmbH, Wels, Europastraße 46;
BK-Fzb-205-2018 miterledigt:
SD-TFM-1018-2017

Die Freibad-Technik des Erlebnisbeckens im Keller des Welldorados wurde im Jahr 1977 errichtet. In den Jahren 1993 und 1994 wurden diverse Adaptierungsarbeiten durchgeführt, wobei die Filteranlage nicht erneuert wurde und diese nunmehr für den Betrieb massive Mängel aufweist. Aufgrund der Terminplanung sollen mit diesem Grundsatzbeschluss auch die notwendigen Planerleistungen mitbeschlossen werden.

Berichterstatter Stadtrat Johann Reindl-Schwaighofer

6. Verein „Medien Kultur Haus, Verein zur Förderung der Jugendkultur“, Wels, Pollheimerstraße 17;
Abänderung des Bestandsvertrages
BK-K-133-2017

Mit der Abänderung des Bestandsvertrages soll eine Korrektur am alten Vertrag vorgenommen werden und künftig die Stadt Wels als Verwalter der Investitionsrücklage fungieren.

7. Planung des kulturellen Veranstaltungsprogrammes für die Saison 2019/2020; Grundsatzbeschluss
BK-K-73-2018

Um die Planungssicherheit für ein qualitativ anspruchsvolles Kulturprogramm der Stadt Wels zu gewährleisten, soll der Grundsatzbeschluss für die Saison 2019/2020 getroffen werden.

Berichterstatter Stadtrat Peter Lehner

8. Städtebaulicher Ideenwettbewerb für das Areal Lokalbahnhof und Umgebung;
Erweiterung des Planungsgebietes
BauD-P-001-2017

Der städtebauliche Ideenwettbewerb „Lokalbahnhof-Areal und Umgebung“ wurde in der GR-Sitzung am 29.01.2018 mit einer Summe von brutto € 84.000,- grundsätzlich beschlossen. Im Zuge der Wettbewerbsvorbereitung und der Öffentlichkeitsarbeit

wurde die Firma TIGER Coatings auf den Wettbewerb aufmerksam und regte an, das Gelände der ehemaligen Tiger-Werke in der Kienzlstraße in den Wettbewerb aufzunehmen. Diese Fläche soll nun in die Wettbewerbsaufgabe integriert werden. Dadurch vergrößert sich das Wettbewerbsgebiet um ca. 10 % auf ca. 12 ha.

9. Grundsatzbeschluss Beleuchtungsprogramm 2018;
Öffentliche Beleuchtung – Neuinstallation der Straßenbeleuchtung;
Auftragsvergabe an die eww Anlagentechnik GmbH;
Instandhaltung von Sonderanlagen;
Auftragsvergabe an die eww Anlagentechnik GmbH und die Wels Strom GmbH
BauD-BauS-99-2018

Mit dem Beleuchtungsprogramm 2018 sollen Beleuchtungslücken im Stadtgebiet geschlossen sowie unzureichend beleuchtete Straßen verbessert werden. Weiters soll bei Neuerrichtung von Straßen – z.B. Sonnenpark – eine neue Straßenbeleuchtung errichtet werden. Auch eine Verbesserung der Ausleuchtung von diversen Schutzwegen ist vorgesehen.

10. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend
Bebauungsplan Nr. 213/1.12 (Stadtteil Lichtenegg)
BZ-BauR-6011-2017

Dieser Bebauungsplan wurde für ein Teilgebiet der KG. Lichtenegg, im Bereich Kreuzweg – Schulstraße – Grundstücksgrenzen der Parzelle Nr. 842/1, angefertigt. Der Antragsteller beabsichtigt den Abbruch der Bestandsobjekte im Bereich Kreuzweg-Schulstraße und die Neuerrichtung eines dreigeschossigen Wohnobjektes. Durch den Neubau soll eine Anpassung an die westliche Bebauung erfolgen.

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.